



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ISTARSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD LABIN**  
Gradonačelnik

Labin, 10. veljače 2020.

**GRADSKO VIJEĆE GRADA LABINA**  
n/r predsjednici ENI MODRUŠAN

Poštovani,

temeljem članka 51. stavka 3. Statuta Grada Labina („Službene novine Grada Labina“, broj 9/09., 9/10. – lektoriran tekst, 8/13, 3/16., 2/18. i 5/19. – pročišćeni tekst), prosljeđujem Gradskom vijeću Grada Labina utvrđeni prijedlog Odluke o zaduživanju kod Privredne banke Zagreb d.d. za financiranje kapitalnog projekta.

Za izvjestiteljicu koja će sudjelovati u radu Gradskog vijeća i njegovih radnih tijela određujem pročelnicu Upravnog odjela za proračun i financije Mariju Kadoić Balaško.

**GRADONAČELNIK**

Valter Glavičić, v.r.

**DOSTAVITI:**

1. Gradsko vijeće
2. Arhiva.



**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**ISTARSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD LABIN**  
Gradsko vijeće

**PRIJEDLOG**

KLASA: 021-05/20-01/  
URBROJ: 2144/01-01-20-1  
Labin, \_\_\_\_\_ 2020.

Na temelju odredbi članka 87. Zakona o proračunu ("Narodne novine", broj 87/08., 136/12. i 15/15.), članka 10. Pravilnika o postupku zaduživanja te davanja jamstava i suglasnosti jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave („Narodne novine“ broj 55/09 i 139/10.) i članka 31. Statuta Grada Labina ("Službene novine Grada Labina", broj 9/09., 9/10.-lektorirani tekst, 8/13., 3/16., 2/18. i 5/19. – pročišćeni tekst), Gradsko vijeće Grada Labina na sjednici \_\_\_\_\_ 2020. godine, donijelo je

**O D L U K U**  
**o zaduživanju kod PRIVREDNE BANKE ZAGREB DD**  
**za financiranje kapitalnog projekta**

**Članak 1.**

Grad Labin zadužiti će se uzimanjem dugoročnog kredita kod **PRIVREDNE BANKE ZAGREB d.d.** za financiranje izgradnje i opremanje Doma za starije osobe u Labinu, planiranog u Programu pripreme i gradnje objekata i uređaja komunalne infrastrukture i građevina javne namjene za 2020. godinu sa projekcijom za 2021. i 2022. godinu (Službene novine Grada Labina broj 16/19.), u iznosu od **34.000.000,00 kuna**.

**Članak 2.**

Grad Labin će se zadužiti pod slijedećim uvjetima:

|   |   |
|---|---|
| Vrsta kredita   | Dugoročni kunski kredit bez valutne klauzule  |
| Iznos kredita   | 34.000.000,00 KN  |
| Naknada za obradu kreditnog zahtjeva                    | 0,25 % (85.000,00 kn)   |
| Kamatna stopa (za vrijeme korištenja i otplate kredita) | 1,19 % godišnje, fiksna   |
| Iznos kamate  | 3.440.122,46 KN   |
| Ukupni iznos zaduženja                                  | 37.525.122,46 KN  |
| Metoda obračuna kamata                                  | Proporcionalno  |
| Rok otplate kredita                                     | 15 godina   |
| Rok korištenja kredita                                  | Do 31.12.2021. godine   |
| Otplata glavnice kredita                                | 60 jednakih tromjesečnih rata   |
| Otplata kamata  | Kamata za vrijeme korištenja kredita kao i za vrijeme otplate obračunava se i plaća |

|                                  |   |
|----------------------------------|---|
|                                  | kvartalno                                       |
| Naknada za rezervaciju sredstava | Nema  |
| Poček                            | Bez početka, dospijeće prve rate<br>31.03.2022. |
| Instrumenti osiguranja kredita   | Obična zadužnica i mjenica                      |

### Članak 3.

Ovlašćuje se Gradonačelnik Grada Labina za potpis Ugovora o dugoročnom kreditu sa PRIVREDNOM BANKOM ZAGREB d.d. Zagreb, nakon dobivanja suglasnosti Vlade Republike Hrvatske za zaduživanje.

### Članak 4.

Sredstva za otplatu kredita (glavnice i kamate) osiguravaju se u Proračunu Grada Labina u iznosima godišnjih otplata glavnice i kamate, kako slijedi:

| Godina       | Projekcija proračunske potrošnje |             |                                | Udio godišnjeg<br>anuiteta<br>4/2+100 |
|--------------|----------------------------------|-------------|--------------------------------|---------------------------------------|
|              | Prihodi                          | Rashodi     | Iznos otplate<br>rate i kamate |                                       |
| 1            | 2                                | 3           | 4                              | 5                                     |
| <b>2020.</b> | 132.994.552                      | 132.860.294 | 134.258,00                     | 0,10                                  |
| <b>2021.</b> | 126.987.370                      | 126.680.741 | 306.629,00                     | 0,24                                  |
| <b>2022.</b> | 112.969.578                      | 110.307.456 | 2.662.122,00                   | 2,36                                  |
| <b>2023.</b> | 113.000.000                      | 110.365.960 | 2.634.040,00                   | 2,33                                  |
| <b>2024.</b> | 113.500.000                      | 110.892.906 | 2.607.094,00                   | 2,30                                  |
| <b>2025.</b> | 114.000.000                      | 111.419.907 | 2.580.093,00                   | 2,26                                  |
| <b>2026.</b> | 114.500.000                      | 111.946.880 | 2.553.120,00                   | 2,23                                  |
| <b>2027.</b> | 115.000.000                      | 112.473.854 | 2.526.146,00                   | 2,20                                  |
| <b>2028.</b> | 115.500.000                      | 113.000.799 | 2.499.201,00                   | 2,16                                  |
| <b>2029.</b> | 116.000.000                      | 113.527.800 | 2.472.200,00                   | 2,13                                  |
| <b>2030.</b> | 116.500.000                      | 114.054.774 | 2.445.226,00                   | 2,10                                  |
| <b>2031.</b> | 117.000.000                      | 114.581.747 | 2.418.253,00                   | 2,07                                  |
| <b>2032.</b> | 117.500.000                      | 115.108.692 | 2.391.308,00                   | 2,04                                  |
| <b>2033.</b> | 118.000.000                      | 115.635.694 | 2.364.306,00                   | 2,00                                  |
|              |                                  |             |                                |                                       |

|                             |             |             |               |      |
|-----------------------------|-------------|-------------|---------------|------|
| <b>2034.</b>                | 118.500.000 | 116.162.667 | 2.337.333,00  | 1,97 |
| <b>2035.</b>                | 119.000.000 | 116.689.640 | 2.310.360,00  | 1,94 |
| <b>2036.</b>                | 119.500.000 | 117.216.567 | 2.283.433,00  | 1,91 |
| <b>Ukupno rata i kamata</b> |             |             | 37.525.122,00 |      |

### **Članak 5.**

Ova Odluka stupa na snagu prvi dan od dana objave u "Službenim novinama Grada Labina".

**PREDSJEDNICA**  
Gradskog vijeća

Eni Modrušan

**DOSTAVITI:**

1. Upravni odjel za proračun i financije
2. Arhiva

## OBRAZLOŽENJE

### 1. ZAKONSKA OSNOVA ZA DONOŠENJE ODLUKE

Zakonska osnova za donošenje ove Odluke su:

- Na temelju članka 31. Statuta Grada Labina ("Službene novine Grada Labina", broj 9/09., 9/10.-lektorirani tekst, 8/13., 3/16., 2/18. i 5/19. – pročišćeni tekst 05/19. – pročišćeni tekst), Gradsko viće Grada Labina donosi Odluku o zaduživanju Grada Labina uzimanjem dugoročnog kredita
- Stavkom 1. članka 87. Zakona o proračunu (Narodne novine broj 87/08., 136/12. i 15/15.) propisano je da se jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave može dugoročno zadužiti samo za investiciju koja se financira iz njezina proračuna, a koju provodi njezino predstavničko tijelo uz suglasnost Vlade, a na prijedlog ministra financije.
- Pravilnik o postupku zaduživanja te davanja jamstva i suglasnosti jedinica lokalne i područne (regionalne) samouprave ((„Narodne novine“ broj 55/09. i 139/10.)
- Sukladno odredbi članka 30. st. 1. točke 11. Zakona o javnoj nabavi (Narodne novine broj 120/16) isti se ne primjenjuje na postupak nabave dugoročnog kredita
- Sukladno članku 90. Zakona o proračunu, ukupna godišnja obveza jedinice lokalne i područne (regionalne) samouprave može iznositi najviše do 20% ostvarenih prihoda u godini koja prethodi godini u kojoj se zadužuje.

### 2. OSNOVNA PITANJA KOJA SE UREĐUJU ODLUKOM

U Planu proračuna za 2020. godinu sa projekcijom za 2021. i 2022. godinu, planirano je zaduženje Proračuna Grada Labina u 2020. godini u iznosu od 15.000.000 kn i 2021. godini u iznosu od 19.000.000 kn, za financiranje izgradnje i opremanje Doma za starije osobe u Labinu.

Temeljem „Odluke o pokretanju postupka nabave, osnivanju i imenovanju Povjerenstva za provedbu pozivnog postupka nabave dugoročnog kredita za izgradnju i opremanje Doma za starije osobe u Labinu“, Klase: 022-05/19-01/2-303 od 14. studenog 2019. godine, stručno povjerenstvo je uputilo poziv za dostavu ponude na adrese triju banaka.

Na pozivni natječaj pristigle su ponude Privredne banke Zagreb, Erste&Streiermarkische bank d.d. Rijeka i OTP banke.

Odlukom o odabiru najpovoljnije ponude Klase:022-05/19-01/2-316 od 26. studenog 2019. godine, odabrana je Privredna banka Zagreb d.d. kao najpovoljniji ponuditelj, sa ponuđenom cijenom kamate i naknade u iznosu od 3.525.122,46 kuna.

Na osnovu prethodno provedenog postupka predlaže se Gradskom vijeću Grada Labina da usvoji odluku o zaduživanju kod PRIVREDNE BANKE ZAGREB d.d. Zagreb za financiranje kapitalnog projekta izgradnje i opremanje Doma za starije osobe u Labinu. Kredit

se financira iz sredstava Razvojne banke Vijeća Europe plasiranih od strane HBOR-a, posredstvom Privredne banke Zagreb

### **3. FINANCIJSKA SREDSTVA POTREBNA ZA IZVRŠENJE ODLUKE**

Za izvršenje ove Odluke, a prema prikazanoj projekciji proračunske potrošnje ukupni trošak kamate i naknade od početka korištenja kredita do povrata zadnje rate kredita iznosi 3.525.122,46 kuna.

Prosječni godišnji iznos anuiteta iznosi 2.501.674,83 kn te će se pokrivati iz cijene usluga i pomoći Istarske županije. Grad Labin je uputio zahtjev Istarskoj županiji o pružanju kapitalne pomoći Gradu Labinu u svezi plaćanja glavnice i kamate po navedenom zaduženju, te je isto predviđeno u projekciji proračuna Istarske županije.

Procjenjuje se da će nakon sklapanja ugovor o dugoročnom kreditu stopa zaduženosti Grada Labina biti 12,50%.

**GRADONAČELNIK**

Valter Glavičić, v.r.

Pripremila: Pročelnica Upravnog odjela za proračun i financije  
Marija Kadoić Balaško, v.r.